



UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI
MEDICINĂ VETERINARĂ „Ion Ionescu de la Brad”
IAȘI
REGISTRATURA
Nr. 16.689
Ziua 28 Luna 09 Anul 2020

Rector,
Prof. univ. dr. Gerard JIȚĂREANU

Director General Administrativ,
Prof. univ. dr. Paul Corneliu BOIȘTEANU

CAIET DE SARCINI

pentru

Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea

proiectantului pentru obiectivul

AMENAJARE PARCARE

din Iași, Aleea M. Sadoveanu nr. 4-6-8

1. Introducere

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de elaborare și prezentare a ofertei și constituie ansamblu cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.

Caietul de sarcini, în mod obligatoriu, conține specificații tehnice privind natura serviciilor care trebuie prestate pentru autoritatea contractantă.

În acest scop propunerea tehnică va conține, un comentariu, articol cu articol, al specificațiilor tehnice conținute în Tema de proiectare - anexată prezentului Caiet de sarcini, prin care să se demonstreze corespondența propunerii tehnice cu specificațiile respective.

2. Informații generale

Denumirea investiției: **Amenajare parcare, Aleea M. Sadoveanu nr. 4-6-8**

Sursa de finanțare: **Venituri proprii**

Obiectul contractului: **Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul "Amenajare parcare"**, ce va cuprinde documentația tehnico economică întocmită conform prevederilor HG 907 / 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Acte normative aplicabile:

- a) **Legea 98/2016** privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare.
- b) **Hotărârea Guvernului nr. 395/2016** pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice
- c) **Legea 500/2002** privind finanțele publice cu modificările și completările ulterioare.
- d) **Hotărârea Guvernului nr. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

3. Conținutul prezentului Caiet de Sarcini

Prezentul Caiet de Sarcini include acest document și
Anexe la Caietul de Sarcini:

1. Tema de proiectare;
2. Certificat de Urbanism nr. 2018 din 07.09.2020;
3. Hotărârea Guvernului nr. 2066 / 2004, privind trecerea unor suprafețe de teren agricol aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea unor instituții de învățământ superior de stat;
4. Extras de Carte Funciară nr. 124952 Iași;
5. Plan de Situație – Soluția propusă (1 planșă);
6. Plan de amplasament și delimitare a imobilului (1 planșă).

4. Informații despre Autoritatea Contractantă

Denumire: Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași

Cod fiscal: 4541840

Adresa: Aleea Mihail Sadoveanu nr. 3

Localitate: Iași

Țara: România

Persoana de contact: Iulia Onică

Telefon / fax: +40 232407575

e-mail: aproviz@uaiasi.ro

Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" este o instituție specializată în învățământul superior agronomic și medical veterinar, cu anvergură la nivel național și european, având ca misiune fundamentală formarea de ingineri specializați în agronomie, horticultură,

biotehnologii agricole, inginerie și management în agricultură și dezvoltare rurală, ingineria produselor alimentare, ingineria mediului, zootehnie, licențiați în biologie și doctori medici veterinari.

5. Alte inițiative/proiecte/programe asociate cu această achiziție

Pentru aducerea la îndeplinire a obiectivelor asumate, pentru buna desfășurare și finalizarea lucrărilor în parametrii asumați și cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare, autoritatea contractantă are în derulare procedură de atribuire a contractului de execuție pentru lucrarea: "Amenajare parcare.

6. Descrierea serviciilor de proiectare solicitate prin prezentul Caiet de Sarcini

6.1. Achiziționarea în cadru concurențial, transparent, de către Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" din Iași, a serviciilor de proiectare descrise în detaliu în Tema de proiectare anexată.

6.2. Documentația tehnico-economică va respecta conținutul cadru și prevederile H.G. 907/2016.
Cod CPV: 71322500-6 – Servicii de proiectare tehnică pentru infrastructura de transport (Rev 2)
71356200-0 – Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului (Rev 2)

6.3. Modalitatea de achiziție:

În conformitate cu art. 7, alin. (5) din Legea 98 / 2016 și art. 17, alin. (4) lit. b¹) din HG 395 /2016 Autoritatea contractantă poate achiziționa direct serviciile care fac obiectul acestui contract. Pentru publicitatea acestei achiziții se va posta în SEAP un anunț publicitar.

6.4. Durata de prestare: 30 de zile de la primirea ordinului de începere.

6.5. Recepția cantitativă și calitativă a documentației tehnice se va efectua la sediul autorității contractante.

7. Cerințe privind calificarea ofertanților

6.1. Conflictul de interese:

Ofertanții/ ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 60 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Formularul nr. 7 completat corespunzător, semnat și ștampilat.

6.2. Criterii de calificare:

6.2.1. Motive de excludere a ofertantului – Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165, și 167 din Legea 98/2016

Ofertanții/ ofertanții asociați, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Formularele nr. 4, 5,6 completate corespunzător, semnate și ștampilate.

6.2.2. Criterii privind capacitatea de exercitare a activității profesionale

Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit și că nu se află în nici una din situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.

Modalitatea de îndeplinire:

Documentul justificativ care probează îndeplinirea cerinței este **certificatul constator emis de ONRC**, emis cu cel mult 30 de zile înainte de data limită de deschidere a ofertelor (în original/copie legalizată / copie certificată conform cu originalul). Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constator.

6.3. Criterii privind capacitatea tehnică și / sau profesională a ofertanților

a. Experiența similară dovedită prin unul sau mai multe contracte de prestări servicii de proiectare în ultimii trei ani.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta copie conform cu originalul după contractele propuse pentru demonstrarea experienței similare.

b. Lista specialiștilor implicați

Ofertanții trebuie să prezinte echipa sa de proiectare precizând specializări/calificări / autorizări / atestări pentru specialiștii nominalizați.

- Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta la depunerea ofertelor Lista specialiștilor cheie implicați în contract, Formular nr. 8 și CV pentru personalul nominalizat în lista.

c. Lista cu subcontractanții

Ofertantul are dreptul să subcontracteze o parte / părți din contract.

Modalitatea de îndeplinire:

Ofertantul va prezenta într-un tabel partea / părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși. De asemenea va prezenta acordul de subcontractare.

8. Cerințe privind Propunerea Tehnică

7.1. Ofertantul va elabora propunerea tehnică astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele prevăzute în prezentul Caiet de Sarcini și cerințele de natură tehnică detaliate în Tema de proiectare, anexă la Caietul de sarcini.

7.2. Ofertantul va elabora Planul / Graficul de lucru pentru realizarea contractului. Planul / Graficul de lucru va cuprinde toate activitățile și planificarea duratei acestora (zi lucrătoare) și resursele umane alocate activităților (zile/expert/activitate/rezultat – după caz).

9. Cerințe privind Propunerea Financiară

8.1. Ofertantul va elabora propunerea financiară (Formularul de ofertă și Centralizatorul propunerii financiare) astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile solicitate cu privire la preț precum și alte condiții comerciale și financiare legate de obiectul contractului de achiziție publică și va avea un caracter ferm și obligatoriu din punctul de vedere al conținutului pe toată durata contractului

8.2. Nu se acordă avansuri;

8.3. Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut;

8.4. Pretul din oferta nu trebuie să depășească valoarea fondurilor alocate de către Autoritatea Contractantă pentru această achiziție. Prețul va fi exprimat în lei fără T.V.A și va include toate cheltuielile ocazionate de prestarea serviciilor menționate.

10. Modalități de plată și clauze contractuale

9.1. Plata se va face de către Achizitor prin virament, cu Ordin de plată pe bază de factură fiscală emisă de către prestator, în contul deschis la Trezoreria Statului de către ofertantul declarat câștigător. Plata serviciilor contractate se va efectua la finalizarea contractului după acceptarea Procesului verbal de prestare și emiterea facturii fiscale, în termen de 30 zile lucrătoare.

9.2. Clauzele contractuale sunt ferme și nu pot fi modificate decât în situații excepționale notificate și acceptate de către autoritatea contractantă.

11. Modul de prezentare a ofertei

Oferta se transmite până la data de 02.10.2020, ora 10:00, prin următoarele modalități:

- Ofertantul va depune oferta scrisă în limba română la Sediul autorității contractante, birou Registratura din Aleea M. Sadoveanu, nr. 3, în conformitate cu instrucțiunile cuprinse în prezentul Caiet de Sarcini. Oferta se ambalează în plic sigilat conținând: Propunerea tehnică, Propunerea financiară și Documentele de clarificare cu mențiunea **In atenția comisiei de evaluare privind achiziția directă ce are ca obiect: Servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului pentru obiectivul "Amenajare parcare" Aleea M. Sadoveanu NR. 4-6-8, Iași**.....

- Ofertantul va posta în catalogul de produse/servicii/lucrări din SEAP, serviciul care face obiectul achiziției.

ȘEF SERVICIU ACHIZIȚII PUBLICE,
Ing. Constantin GĂLEA



Întocmit,
Ec. Iulia ONICĂ

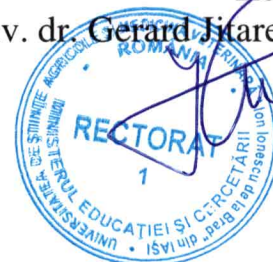




UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI
MEDICINĂ VETERINARĂ "Ion Ionescu de la Brad"
IAȘI
REGISTRATURA
Nr. 16032
Ziua 17 Luna 09 Anul 2020

Se aproba
Rector

Prof. univ. dr. Gerard Jitareanu



Prorector cu dezvoltarea instituțională
Prof. univ. dr. Eugen Ulea

TEMA DE PROIECTARE

Amenajare parcare/Iași, Aleea M Sadoveanu, nr. 4-6-8

Beneficiar: Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară “Ion Ionescu de la Brad” din Iași

Amplasament: Iași, Aleea M Sadoveanu, nr. 4-6-8

Starea actuală a terenului: teren arabil, cu radacini de arbori defrisati;

Situația juridică a terenului: proprietar Statul roman conform HG 2066/2004 în favoarea USAMV Iași, negrevat de sarcini;

PARCARE AGRONOMIE (DESCRIERE SUMARĂ LUCRĂRI)

În cadrul campusului Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași, se propune realizarea unei parcări în suprafață totală de 1550 mp asigurând un număr de 80 locuri de parcare.

Parcărilor se vor dispune perpendicular și vor avea dimensiunea în plan de 2,30 m x 5,00 m iar accesul către acestea se va realiza prin intermediul unei alei de acces de lățime 6,00 m racordată la rețeaua de alei existente din cadrul campusului universitar.

În vederea execuției parcării sunt necesare următoarele categorii de lucrări:

Lucrări preliminare

Se va materializa axul parcării față de care se va executa aleea de acces respectiv locurile de parcare. În vederea asigurării unei circulații în condiții de siguranță a utilajelor de lucru respectiv a persoanelor care tranzitează zona se va

proceda la marcarea zonei de lucru respectiv la semnalizarea rutiera în timpul execuției lucrărilor.

Infrastructură parcare

În prezent, terenul propus pentru realizarea parcării prezintă iregularități atât în profil longitudinal cât și transversal. Astfel, sunt necesare lucrări de săpături (îndepărtare strat vegetal, profilare în lung și transversal) respectiv lucrări de umpluturi (partea dinspre aval) în vederea asigurării pantelor necesare, și realizarea unui strat de formă de balast pentru preluarea denivelărilor rezultate din săpături respectiv umpluturi.

Suprastructură parcare

Structura rutieră a parcării se va realiza conform NP 081-02, respectiv se va adopta o structură rutieră rigidă având ca strat de uzură dală de beton de ciment rutier BcR(elicopterizat/sclivisit) strat superior de fundație din piatră spartă și strat de fundație inferior din balast.

Delimitarea parcării se va realiza cu borduri prefabricate din beton 20x25x50.

Spații verzi

Taluzele rezultate în urma racordării parcării cu aleile existente și terenul natural se vor amenaja prin realizarea de umpluturi cu pământ vegetal și însămânțare gazon.

Scurgerea apelor

Pantele longitudinale și transversale se vor executa astfel încât apele să fie dirijate într-un șanț/rigolă dispus/dispusă la marginea parcării, ape care la rândul lor se vor descărca într-un separator de hidrocarburi. În urma decontaminării apei pluviale, aceasta se va descărca gravitațional printr-o conductă de PVC în SPAU-ul existent amplasat în apropierea parcării propuse.

Semnalizare rutieră

Lucrarile de semnalizare la terminarea lucrarilor constau in constructia elementelor de semnalizare verticala si orizontala. Lucrarile de semnalizare orizontala constau in marcaje longitudinale de separare a sensurilor de circulatie respectiv de delimitare a locurilor de parcare conform SR 1848-7 si a celorlalte normative in vigoare. Pentru marcajele rutiere se vor folosi materiale in doi componente (bicomponente), cu o durata de viata de min. 2 ani, cu grosime 2000 microni, aplicate la rece, cu microbule de sticla. Lucrarile de semnalizare verticala vor consta in amplasarea indicatoarelor rutiere, conform SR 1848-1 si a celorlalte normative in vigoare.

FAZELE PROIECTARII

Studiu topografic vizat de OCPI
Studiu geotehnic + referat verificare exigenta Af
Intocmire doc ptr. obtinerea avizelor si acordurilor + obtinerea avizelor de catre proiectant.
Deviz general conform HG 907/2016.
DTAC;
DToe;
PTE + DDE +CS
Verificarea documentatiei.

NB.1. Beneficiarul pune la dispozitia proiectantului urmatoarele documente:

- Certificatul de urbanism nr. 2018/07.09.2020
- Extrasul de carte funciara.
- HG 2066/2004 cu dreptul de administrare teren.

NB. 2. Proiectantul va asigura asistenta tehnica pe toata perioada de executie a lucrarilor.

Director General Administrativ
Prof. univ. dr. Paul Boisteanu



Sef serviciu tehnic
Ing. Romeu Lupu





Primar
Nr. 87565 din 01/09/2020

CERTIFICAT DE URBANISM

VIZAT
SPRE NESCHIMBARE
PRIMARUL MUNICIPIULUI I.

Nr. 2018 din 07.09.2020

În scopul: Amenajare parcare

UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINA
VETERINARĂ "ION IONESCU DE LA BRAD" IAȘI

Ca urmare a cererii adresate de _____
cu domiciliul în județul _____ IASI municipiul _____ IASI
satul _____ - sectorul _____ - cod poștal _____ -
ALEEA MIHAIL SADOVEANU nr. 3 bl. _____ - sc. _____ -
et. _____ - ap. _____ - telefon/fax _____ - e-mail _____ -
înregistrată la nr. 87565 din _____ 01/09/2020

pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul _____ IASI
municipiul _____ IASI cod poștal _____ -
ALEEA MIHAIL SADOVEANU nr. 4-6-8 bl. _____ - sc. _____ -
et. _____ - ap. _____ - sau înscris în CF nr. 124952 nr. topografic _____ -
numar cadastral 124952 identificat prin _____ -

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. _____ faza _____ PUG
aprobată prin Hotărârea Consiliului Local _____ IASI nr. 163 / 09/08/1999
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu
modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

1. Imobilul situat în intrav. mun. Iași
 2. Imobil (teren și clădiri) în suprafața de 122.588 mp este proprietatea Statului Român : conf. HGR nr. 2006 din 24.11.2004 în favoarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași s-a înscris dreptul de administrare, în baza Contractului de concesiune nr. 124/2004, act de dezmembrare nr. 221/2010 emis de Badarau Stela.
 3. Conform extras de carte funciara pentru informare nr. 131807/01.09.2020 imobilul nu este grevat de sarcini
 4. Imobilul se află în zona de versant conform HCL nr. 127/31.03.2020
- Regimul de actualizare a documentației de urbanism: PUG Iași în procedura de actualizare

2. REGIMUL ECONOMIC

1. Folosința actuală: teren construit și neconstruit
2. Destinația stabilită prin documentațiile de urbanism: UTR CB7- Zona funcțiunilor complexe de importanță supramunicipală și municipală situate în afara zonei centrale - alte unități dispersate existente.
3. Reglementări fiscale - zona de impozitare "A"

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
SECRETARUL MUNICIPIULUI IAȘI

3. REGIMUL TEHNIC

Se propune amenajare parcare pe teren proprietate cu nr. cad. 124952, in suprafata de 2500 mp.

P.O.T.: -; C.U.T.: -; Regim de inaltime: -; Aliniament/Retrageri: amenajarea parcarii va respecta distantele minime impuse de normele sanitare si cele privind securitatea la incendiu; Accese: se va evidentia accesul auto la amplasamentul solicitat si se vor cota gabaritele si lungimile acestor accese conform Avizului Comisiei de Circulatie; Echipare edilitara: zona echipata edilitar;

RECOMANDARI SPECIALE: Planul de situatie se va intocmi pe o ridicare topografica scara 1:500/1:200 vizata de OCPI, pe care se vor pozitiona constructiile existente, cele care se desfiinteaza, aliniamentele, accesele, aleile pietonale si auto, parcajele, imprejmuirea etc., cu indicarea parcelei cadastrale.

Amenajarea locurilor de parcare pe teren se va realiza respectand prevederile Ordinului nr. 119/04.02.2014 al Ministerului Sanatatii, art. 4 (c), conform caruia spatiile amenajate pentru gararea si parcare a autovehiculelor trebuie sa fie situate la distanta de minim 5 m de ferestrele camerelor de locuit ale cladirilor invecinate (in aceste spatii este interzisa gararea autovehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc., precum si realizarea activitatilor de reparatii si intretinere auto). Parcare va fi descoperita!

NU SE VOR TAIA ARBORII DECAT CU AVIZUL Agentiei de Mediu sau Biroului Reglementare Mediu Urban din cadrul PMI.

Solutiile urbanistice se vor corela cu prevederile HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism. Se vor respecta prevederile Ordinului 839/2009R, ART. 27 privind Acordul vecinilor pentru situatiile in care interventiile propuse pot incalca drepturile vecinilor.

La executia lucrarilor se va avea grija de existenta utilitatilor. In cazul afectarii acestora se va lua acordul detinatorilor. In caz de avarie acestea vor fi suportate de beneficiar.

In cazul modificarii dispozitiilor legale in vigoare cu privire la valabilitatea PUG, devin aplicabile orice acte normative ulterioare, in acest caz fiind necesara solicitarea unui nou certificat de urbanism.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat in scopul declarat pentru:

Amenajare parcare

**Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizatie de construire/desfiintare
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

4. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desfiintare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului : **Agentia pentru Protectia Mediului Iasi, Calea Chisinaului nr.43**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea Certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism;

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz;

D.T.A.C

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

Alte avize/acorduri:

**Aviz Comisia de Circulație,
Aviz Poliția Municipiului
Iasi, Birou Rutier**

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

Dovada OAR- luare in evidenta proiect

Copie carte funciara, incheiere, extras de carte funciara pentru informare



d.4) studii de specialitate:

Ridicare topografica vizata de OCPI actualizata, cotata si mentionati vecinii actuali, cu delimitarea clara a terenului proprietate

e) actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Taxa timbru arhitectura: 0,05% din valoarea investitiei - OAR- cont RO09BRDE410SV58888334100 sau UAR- cont RO30FNNB001201052800RO01

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Mihai Chirica

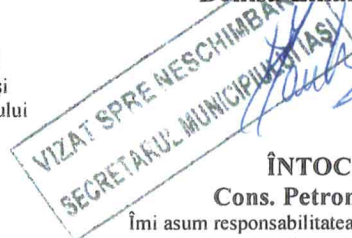


ARHITECT ȘEF,

Alexandru Florin Mustiață

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

SECRETAR,
Denisa Liliana Ionașcu



ÎNTOCMIT,
Cons. Petronela Susan

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea, corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris.

Achitat taxa de: 0 lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului DIRECT la data de _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

***se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism***

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Îmi asum responsabilitatea corectitudinii și
legalității în solidar cu întocmitorul înscrisului

L.S.

**ÎNTOCMIT,
Cons.**

Îmi asum responsabilitatea pentru fundamentarea,
corectitudinea, legalitatea întocmirii acestui înscris.

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de : _____ **DIRECT.**

HOTĂRÂRE Nr. 2066 din 24 noiembrie 2004
privind trecerea unor suprafețe de teren agricol aflate în domeniul public al statului și administrarea
Agenției Domeniilor Statului în administrarea unor instituții de învățământ superior de stat
EMITENT: **GUVERNUL ROMÂNIEI**
PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 1155 din 7 decembrie 2004

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 8 alin. (3) din Legea nr. 290/2003 privind organizarea și funcționarea unităților de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii, industriei alimentare și a Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești", cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă trecerea unor suprafețe de teren agricol aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară Cluj-Napoca, pentru Stațiunea Didactică Experimentală Mănăștiur, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2

Se aprobă trecerea unor suprafețe de teren agricol aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului Timișoara, pentru Stațiunea Didactică Experimentală, având datele de identificare prevăzute în anexă.

ART. 3

Se aprobă trecerea unor suprafețe de teren agricol aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Universității de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași, pentru Stațiunea Didactică, având datele de identificare prevăzute în anexă.

ART. 4

Se aprobă trecerea unor suprafețe de teren agricol aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Domeniilor Statului în administrarea Universității din Craiova, pentru Stațiunea Didactică "Banu Mărăcine", având datele de identificare prevăzute în anexă.

ART. 5

Predarea-preluarea în administrare a suprafețelor de teren agricol aflate în domeniul public al statului se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
p. Ministrul educației și cercetării,
Radu Damian,
secretar de stat

Ministrul agriculturii,
pădurilor și dezvoltării rurale,
Petre Daea



p. Ministrul finanțelor publice,
Maria Manolescu,
secretar de stat

ANEXA 1

DATELE DE IDENTIFICARE

a suprafețelor de teren agricol din domeniul public al statului, aflate în administrarea Agenției Domeniilor Statului, ca stațiuni didactice ale instituțiilor de învățământ superior agricol, care trec în administrarea acestora

Nr. crt.	Nr. M.F.	Denumirea unității de învățământ	Localitatea	Județul	Denumirea stațiunii	Suprafața totală (ha)
1.	149991	Universitatea de Științe Agronomice și Medicină Veterinară Cluj-Napoca	Cluj-Napoca	Cluj	Stațiunea Didactică Experimentală Mănăștiur	852,58
2.	149992	Universitatea din Craiova	Craiova	Dolj	Stațiunea Didactică "Banu Mărăcine"	1.096,93
3.	149993	Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară "Ion Ionescu de la Brad" Iași	Iași	Iași	Stațiunea Didactică	411,16
4.	149994	Universitatea de Științe Agricole și Medicină Veterinară a Banatului Timișoara	Timișoara	Timiș	Stațiunea Didactică Experimentală	1.633,77





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 124952 Iasi

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	124952	122.588	Teren imprejmuit; imobil delimitat partial de garduri

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	124952-C1	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Magazie, fundatie,P, edificata in 1968, Sc=19.00mp, Scd=19.00mp
A1.2	124952-C2	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Magazie-Genoteca biobaza, P, edificata in 1980, Sc=198.00mp, Scd=198.00mp
A1.5	124952-C5	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:598 mp; S. construita desfasurata:716 mp; Pavilion 7 Biobaza, D+P, edificat in 1967, Sc=598.00mp, Scd=716.00mp
A1.6	124952-C6	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1203 mp; S. construita desfasurata:1630 mp; Pavilion 6 Prosectura (clinica boli infectioase), D+P, edificat in 1966, Sc=1203.00mp, Scd=1630.00mp
A1.7	124952-C7	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Platforma depozit gunoi grajd, P, edificata in 1968, Sc=119.00mp, Scd=119.00mp
A1.8	124952-C8	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Pavilion 8 Crematoriu, P, edificat in 1966, Sc=105.00mp, Scd=105.00mp
A1.9	124952-C9	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Biofiltru, S+P, edificat in 1966, Sc=19.00mp, Scd=19.00 mp
A1.10	124952-C10	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Decantor, S, edificat in 1966, Sc=5.00mp, Scd=5.00 mp
A1.11	124952-C11	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Decantor, S, edificat in 1966, Sc=5.00mp, Scd=5.00 mp
A1.12	124952-C12	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1369 mp; S. construita desfasurata:1369 mp; Pavilion 3 Virusologie (Spitalizare) +Holuri legatura cu Pavilioanele 2,4,5,9, P, edificat in 1968, Sc=1369.00mp, Scd=1369.00mp, din carePavilion 3 Cu "P", Sc=580.00mp si Scd=580.00mp
A1.13	124952-C13	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:2858 mp; S. construita desfasurata:8175 mp; Pavilion 1Medicina Veterinara si Zootehnie+Pavilion 2 Chirurgie+Pavilion 9 Amfiteatru si holuri de legatura, D+P+5E, edificat intre anii 1966-1968, Sc=2858.00mp, Scd=8175.00mp, din care Chirurgie cu P+1E, cu Sc=1220.00mp si Scd=2440.00mp
A1.14	124952-C14	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1670 mp; S. construita desfasurata:2537 mp; Pavilion 4 Interne-Radiologie+Pavilion 5 Laborator Securitate Alimentara+traj+ Hol legatura , edificat in 1984, P+1, Sc=1670.00mp, Scd=2537.00mp, din care Triaj +Hol legatura cu P, Sc=499.00mp, Scd=499.00mp
A1.15	124952-C15	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:856 mp; S. construita desfasurata:4260 mp; Cămin studentesc nr.4 , P+4E, Sc=856.00mp, Scd=4260.00mp, edificat in 1954
A1.18	124952-C18	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Magazie metalica, P, Sc=305.00mp, Scd=305.00mp, edificata in 1982
A1.19	124952-C19	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Magazie metalica, P, Sc=204.00mp, Scd=204.00mp, edificata in 1982



Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.20	124952-C20	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:626 mp; S. construita desfasurata:626 mp; Ateliere intretinere + Centrala termica, P, Sc=626.00mp, Scd=626.00mp, edificata in 1967
A1.21	124952-C21	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Arhiva+magazie materiale, reabilitata in 2020, P, Sc=174.00mp, Scd=174.00mp
A1.22	124952-C22	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:799 mp; S. construita desfasurata:898 mp; Pavilion 11 Sala de sport, P+1, edificata in 1966, Sc=799.00mp, Scd=898.00mp
A1.23	124952-C23	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:726 mp; S. construita desfasurata:4356 mp; Cămin studentesc nr.3, D+P+3E+M, Sc=726.00mp, Scd=4356.00mp, edificat in 1954
A1.24	124952-C24	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:5; S. construita la sol:724 mp; S. construita desfasurata:3587 mp; Cămin studentesc nr.2, D+P+3E, Sc=724.00mp, Scd=3587.00mp, edificat in 1954
A1.25	124952-C25	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:6; S. construita la sol:725 mp; S. construita desfasurata:4350 mp; Cămin studentesc nr.1, D+P+3E+M, Sc=725.00mp, Scd=4350.00mp, edificat in 1954
A1.26	124952-C26	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:664 mp; Pavilion 14 Laborator Biotehnologiei, D+P+1+M, edificata in 1935, Sc=166.00mp, Scd=664.00mp
A1.27	124952-C27	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Garaje, P, Sc=72.00mp, Scd=72.00mp, edificat in 1980
A1.28	124952-C28	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Garaje, P, Sc=118.00mp, Scd=118.00mp, edificat in 1980
A1.29	124952-C29	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:7; S. construita la sol:1067 mp; S. construita desfasurata:7183 mp; Cămin studentesc C5, D+P+5E, Sc=1067.00mp, Scd=7183.00mp, edificat in 2017
A1.30	124952-C30	Loc. Iasi, Al Mihail Sadoveanu, Nr. 4-6-8, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:289 mp; Statie epurare, S+P, Sc=166.00mp, Scd=289.00mp, reabilitata in 2019

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 124952 Comuna/Oraș/Municipiu: Iasi

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5889 / 25/01/2010	
Act Notarial nr. act dezm aut nr 221, din 21/01/2010 emis de BNP BADARAU STELA;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 124952 a imobilului cu numarul cadastral 124952/Iasi, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1656/1 (identificator electronic 124554) in scris in cartea funciara 78994 (identificator electronic 124554);
	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28
Hotarare nr. guvernului nr.2066, din 24/11/2004 (contract de concesiune nr. 124 din 03.03.2004,protocol inregistrat sub nr. 42.172 din 03.03.2004,protocol de predare preluare inregistrat sub nr.14.997 din 08.08.2008,adresa nr.5849 din 13.05.2009 emisa de Primaria mun. Iasi,adresa nr. 7909 din 22.06.2009 confirmata de ADS,);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28 / B.7
	1) STATUL ROMAN OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124554/Iasi, in scrisa prin inchierea nr. 31564 din 28-MAY-09;
73008 / 23/05/2017	
Hotarare nr. guvernului nr.2066, din 24/11/2004 (contract de concesiune nr. 124 din 03.03.2004,protocol inregistrat sub nr. 42.172 din 03.03.2004,protocol de predare preluare inregistrat sub nr.14.997 din 08.08.2008,adresa nr.5849 din 13.05.2009 emisa de Primaria mun. Iasi,adresa nr. 7909 din 22.06.2009 confirmata de ADS,);	
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE asupra terenului si asupra constructiilor, IN SERIA RANGULUI CONFORM INCHEIERE DIN DOSAR NR. 31564/2009,
	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28 / B.7
	1) UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA ION IONESCU DE LA BRAD IASI , CIF:4541840
5889 / 25/01/2010	



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. cerere, din 25/01/2010;		
B3	rectificare conversie in sensul ca nr cadastral din CF hartie este 16561 si nu 1656/1 cum din eroare a fost inscris	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 124554/Iasi, inscrisa prin inchierea nr. 5887 din 25-JAN-10;		
40412 / 23/03/2017		
Act Notarial nr. 964, din 29/03/2017 emis de NP STELA BADARAU; Act Administrativ nr. adresa 3183, din 22/03/2017 emis de Politia Iasi- Serviciul Control Urbanism;		
B4	se noteaza radierea constructiei C17	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28
53391 / 14/04/2017		
Act Administrativ nr. autorizatie de desfiintare nr 1228, din 02/10/2008 emis de MUN. IASI; Act Administrativ nr. proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 111, din 24/03/2017 emis de MUN. IASI; Act Administrativ nr. certificat nr 2893, din 15/03/2017 emis de PRIMARIA IASI; Act Administrativ nr. CNF 2592, din 27/03/2017 emis de PRIMARIA MUN IASI;		
B5	actualizare informatii cadastrale -repozitionare (limita comuna0 , indreptare eroare materiala (regim de inaltime la constructie eraa 0) , radiere C16 in baza autorizatie 1228/2008 si a pv receptie nr 111/2017, intabulare C29	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA ION IONESCU DE LA BRAD IASI , CIF:4541840	A1.29
73008 / 23/05/2017		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Cerere de inscriere, avand ca obiect indreptare eroare materiala, inregistrata sub nr. 73008, din 23/05/2017 emis de UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA "ION IONESCU DE LA BRAD" IASI, prin mandatar FRUNZA DANIELA GINA;		
B7	notare indreptare eroare materiala din CF 124952/UAT Iasi, in sensul inscrierii dreptului de administrare in favoarea UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA "ION IONESCU DE LA BRAD" IASI, in partea B a cartii funciare, IN SERIA RANGULUI CONFORM INCHEIERE DIN DOSAR NR. 31564/28.05.2009, concomitent cu radierea dreptului de administrare inscris in partea C.	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28
132743 / 06/09/2017		
Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. 118808, din 10/08/2017 emis de OCPI IASI;		
B8	se noteaza actualizarea datelor cadastrale (descriere constructii)	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
47921 / 26/03/2019		
Act Administrativ nr. adresa nr 107275, din 08/11/2018 emis de SERVICIUL GIS CADASTRU;		
B11	respingere ds -conform inscrierilor din CF constructiile sunt in admnistrarea UNIVERSITATII DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA "ION IONESCU DE LA BRAD" si in proprietatea STATULUI ROMAN domeniul public . Pentru a trece in proprietatea si nu in admnistrarea Universitatii , pentru constructiile mentionate trebuie atasate acte de proprietate	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
61476 / 15/04/2019		
Act Administrativ nr. ADRESA 9467, din 14/09/2017 emis de SERV CONTROL URBANISM (LEGALIZAT); Act Administrativ nr. adresa nr 107275, din 08/11/2018 emis de SERVICIUL GIS CADASTRU(LEGALIZAT);		
B12	respingere ds -	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29
119449 / 16/07/2019		
Act Administrativ nr. HCL NR 234, din 05/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL IASI; Act Administrativ nr. HCL NR 266, din 28/06/2019 emis de CONSILIUL LOCAL IASI;		
B13	se noteaza Hcl nr 234/05.06.2019 eliberata de Cl al Municipiului Iasi si Hcl 266/28.06.2019 (privin indreptarea eroare materiala a Hcl 234/2019) , hotarare prin care se aproba Planul Urbanistic Zona Iasi	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B13	intocmit in vederea construirii de spatii pentru procesul didactic de la disciplinele de echitatie si tehnologia cresterii cabalinelor -amenajare baza hipica ,construire adapost animale , amenajare teren anternament ,construire manej acoperit si amenajare tribune pe teren proprietate si teren concesionat	A1
54547 / 09/04/2020		
Act Administrativ nr. 3813, din 23/01/2019 emis de MUN IASI; Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. 18318, din 03/02/2020 emis de OCPI IASI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ORDIN DE PLATA, din 03/04/2020 emis de USAMV ION IONESCU DE LA BRAD IASI; Act Administrativ nr. 3815, din 12/04/2019 emis de MUN IASI; Act Administrativ nr. 2205, din 28/02/2020 emis de MUN IASI; Act Administrativ nr. CUI, din 23/08/1993 emis de CAMERA DE COMERT; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/04/2020 emis de Frunza Daniela Gina; Act Administrativ nr. 4026, din 26/02/2020 emis de MUN IASI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DXF, din 09/04/2020 emis de Frunza Daniela Gina; Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexe1, din 09/04/2020 emis de Frunza Daniela Gina; Inscris Sub Semnatura Privata nr. anexe2, din 02/04/2020 emis de Frunza Daniela Gina; Registrul Cadastral Al Proprietarilor nr. PAD VECHI, din 16/05/2017 emis de OCPI IASI; Act Administrativ nr. 9467, din 14/09/2017 emis de MUN IASI;		
B15	actualizare date cadastrale, reabilitare C2	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30
B17	indreptare eroare materiala mixta cu privire la anul edificarii C15	A1, A1.1, A1.2, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.30
	1) UNIVERSITATEA DE STIINTE AGRICOLE SI MEDICINA VETERINARA ION IONESCU DE LA BRAD DIN IASI , CIF:4541840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

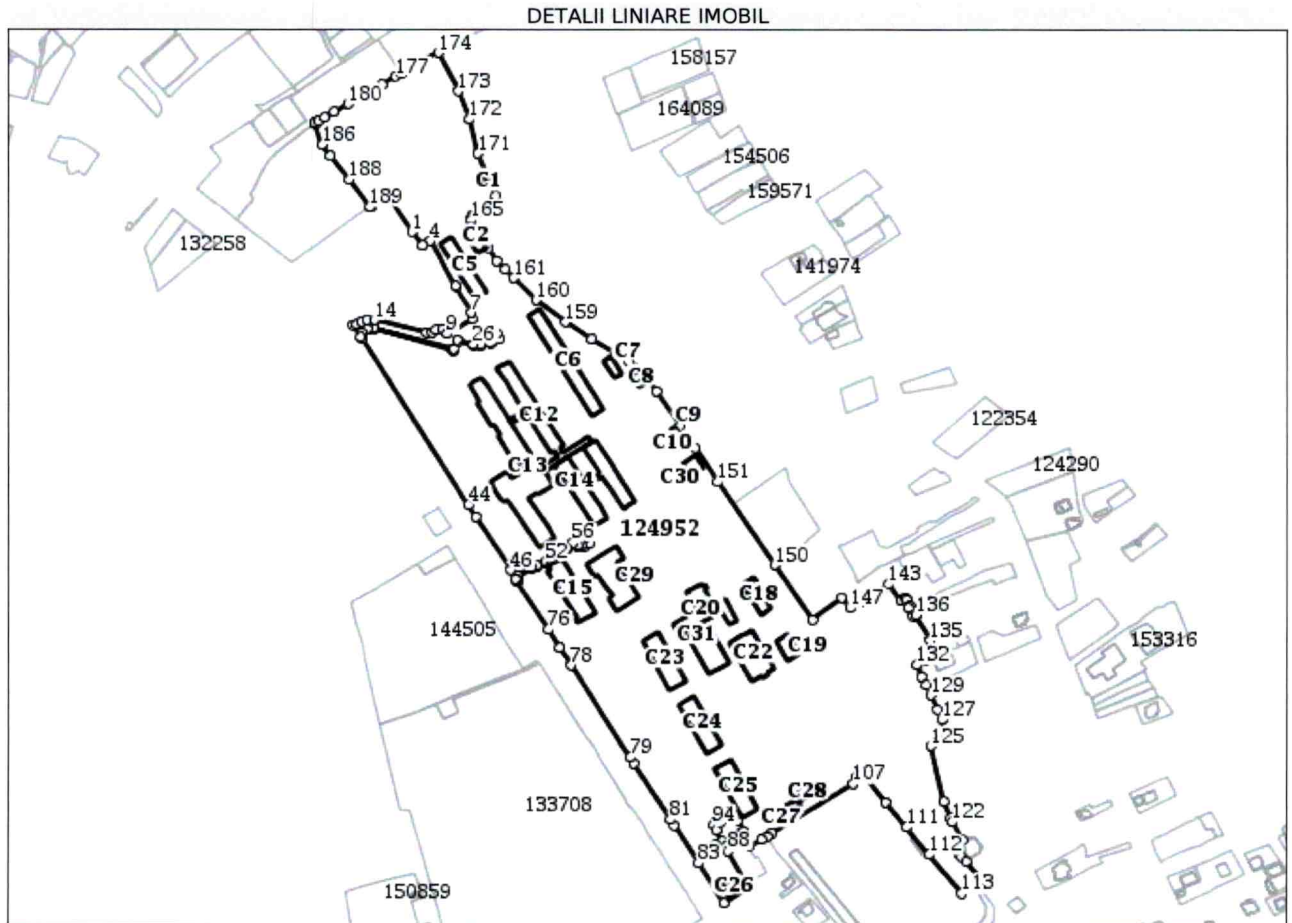


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
124952	122.588	imobil delimitat partial de garduri

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	12.015	-	-	-	
2	curți construcții	DA	1.567	-	-	-	
3	curți construcții	DA	28.064	-	-	-	
4	drum	DA	700	-	-	-	
5	curți construcții	DA	22.691	-	-	-	
6	drum	DA	527	-	-	-	
7	drum	DA	11.399	-	-	-	
8	arabil	DA	16.242	-	-	-	
9	arabil	DA	194	-	-	-	
10	faneata	DA	1.722	-	-	-	
11	curți construcții	DA	9.330	-	-	-	
12	curți construcții	DA	6.396	-	-	-	
13	curți construcții	DA	2.383	-	-	-	



Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
14	curti constructii	DA	5.370	-	-	-	
15	curti constructii	DA	1.701	-	-	-	
16	curti constructii	DA	1.135	-	-	-	
17	drum	DA	176	-	-	-	
18	curti constructii	DA	976	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	124952-C1	construcții anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; Magazie, fundatie,P, edificata in 1968, Sc=19.00mp, Scd=19.00mp
A1.2	124952-C2	construcții anexa	198	Cu acte	S. construita la sol:198 mp; S. construita defasurata:198 mp; Magazie-Genoteca biobaza, P, edificata in 1980, Sc=198.00mp, Scd=198.00mp
A1.3	124952-C3	construcții anexa	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; S. construita defasurata:18 mp; Siloz metalic, P, edificat in 1980, Sc=18.00mp, Scd=18.00mp
A1.4	124952-C4	construcții anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:19 mp; Siloz metalic, P, edificat in 1980, Sc=19.00mp, Scd=19.00mp
A1.5	124952-C5	construcții industriale si edilitare	598	Cu acte	S. construita la sol:598 mp; S. construita defasurata:716 mp; Pavilion 7 Biobaza, D+P, edificat in 1967, Sc=598.00mp, Scd=716.00mp
A1.6	124952-C6	construcții industriale si edilitare	1.203	Cu acte	S. construita la sol:1203 mp; S. construita defasurata:1630 mp; Pavilion 6 Prosectura (clinica boli infectioase), D+P, edificat in 1966, Sc=1203.00mp, Scd=1630.00mp
A1.7	124952-C7	construcții anexa	119	Cu acte	S. construita la sol:119 mp; S. construita defasurata:119 mp; Platforma depozit gunoi grajd, P, edificata in 1968, Sc=119.00mp, Scd=119.00mp
A1.8	124952-C8	construcții anexa	105	Cu acte	S. construita la sol:105 mp; S. construita defasurata:105 mp; Pavilion 8 Crematoriu, P, edificat in 1966, Sc=105.00mp, Scd=105.00mp
A1.9	124952-C9	construcții anexa	19	Cu acte	S. construita la sol:19 mp; S. construita defasurata:38 mp; Biofiltru, S+P, edificat in 1966, Sc=19.00mp, Scd=19.00 mp
A1.10	124952-C10	construcții anexa	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita defasurata:5 mp; Decantor, S, edificat in 1966, Sc=5.00mp, Scd=5.00 mp
A1.11	124952-C11	construcții anexa	5	Cu acte	S. construita la sol:5 mp; S. construita defasurata:5 mp; Decantor, S, edificat in 1966, Sc=5.00mp, Scd=5.00 mp
A1.12	124952-C12	construcții industriale si edilitare	1.369	Cu acte	S. construita la sol:1369 mp; S. construita defasurata:1369 mp; Pavilion 3 Virusologie (Spitalizare)+Holuri legatura cu Pavilioanele 2,4,5,9, P, edificat in 1968, Sc=1369.00mp, Scd=1369.00mp, din care Pavilion 3 Cu "P", Sc=580.00mp si Scd=580.00mp
A1.13	124952-C13	construcții industriale si edilitare	2.858	Cu acte	S. construita la sol:2858 mp; S. construita defasurata:8175 mp; Pavilion 1Medicina Veterinara si Zootehnie+Pavilion 2 Chirurgie+Pavilion 9 Amfiteatru si holuri de legatura, D+P+5E, edificat intre anii 1966-1968, Sc=2858.00mp, Scd=8175.00mp, din care Chirurgie cu P+1E, cu Sc=1220.00mp si Scd=2440.00mp
A1.14	124952-C14	construcții industriale si edilitare	1.670	Cu acte	S. construita la sol:1670 mp; S. construita defasurata:2537 mp; Pavilion 4 Interne-Radiologie+Pavilion 5 Laborator Securitate Alimentara+trijaj+ Hol legatura , edificat in 1984, P+1, Sc=1670.00mp, Scd=2537.00mp, din care Triaj +Hol legatura cu P, Sc=499.00mp, Scd=499.00mp
A1.15	124952-C15	construcții de locuinte	856	Cu acte	S. construita la sol:856 mp; S. construita defasurata:4260 mp; Cămin studentesc nr.4 , P+4E, Sc=856.00mp, Scd=4260.00mp, edificat in 1954



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.16	124952-C16	construcții industriale si edilitare	531	Cu acte	S. construita la sol:531 mp; ATELIER-MECANIC
A1.17	124952-C17	construcții industriale si edilitare	950	Cu acte	S. construita la sol:950 mp; CIUPERCARE
A1.18	124952-C18	construcții anexa	305	Cu acte	S. construita la sol:305 mp; S. construita desfasurata:305 mp; Magazie metalica, P, Sc=305.00mp, Scd=305.00mp, edificata in 1982
A1.19	124952-C19	construcții anexa	204	Cu acte	S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp; Magazie metalica, P, Sc=204.00mp, Scd=204.00mp, edificata in 1982
A1.20	124952-C20	construcții anexa	626	Cu acte	S. construita la sol:626 mp; S. construita desfasurata:626 mp; Ateliere intretinere + Centrala termica, P, Sc=626.00mp, Scd=626.00mp, edificata in 1967
A1.21	124952-C21	construcții anexa	174	Cu acte	S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Arhiva+magazie materiale, reabilitata in 2020, P, Sc=174.00mp, Scd=174.00mp
A1.22	124952-C22	construcții administrative si social culturale	799	Cu acte	S. construita la sol:799 mp; S. construita desfasurata:898 mp; Pavilion 11 Sala de sport, P+1, edificata in 1966, Sc=799.00mp, Scd=898.00mp
A1.23	124952-C23	construcții de locuinte	726	Cu acte	S. construita la sol:726 mp; S. construita desfasurata:4356 mp; Cămin studentesc nr.3 , D+P+3E+M, Sc=726.00mp, Scd=4356.00mp, edificat in 1954
A1.24	124952-C24	construcții de locuinte	724	Cu acte	S. construita la sol:724 mp; S. construita desfasurata:3587 mp; Cămin studentesc nr.2 , D+P+3E, Sc=724.00mp, Scd=3587.00mp, edificat in 1954
A1.25	124952-C25	construcții de locuinte	725	Cu acte	S. construita la sol:725 mp; S. construita desfasurata:4350 mp; Cămin studentesc nr.1 , D+P+3E+M, Sc=725.00mp, Scd=4350.00mp, edificat in 1954
A1.26	124952-C26	construcții administrative si social culturale	166	Cu acte	S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:664 mp; Pavilion 14 Laborator Biotehnologii, D+P+1+M, edificata in 1935, Sc=166.00mp, Scd=664.00mp
A1.27	124952-C27	construcții anexa	72	Cu acte	S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Garaje, P, Sc=72.00mp, Scd=72.00mp, edificat in 1980
A1.28	124952-C28	construcții anexa	118	Cu acte	S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Garaje, P, Sc=118.00mp, Scd=118.00mp, edificat in 1980
A1.29	124952-C29	construcții de locuinte	Din acte: 1.119 Masurata: 1.067	Cu acte	S. construita la sol:1067 mp; S. construita desfasurata:7183 mp; Cămin studentesc C5 , D+P+5E, Sc=1067.00mp, Scd=7183.00mp, edificat in 2017
A1.30	124952-C30	construcții industriale si edilitare	166	Cu acte	S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:289 mp; Statie epurare, S+P, Sc=166.00mp, Scd=289.00mp, reabilitata in 2019
A1.31	124952-C31	construcții administrative si social culturale	725	Fara acte	S. construita la sol:725 mp; S. construita desfasurata:725 mp; Teren tenis cu balon aer incorporate, P, Sc=725.00mp, Scd=725.00mp, nu face obiectul intabularii

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	14.395	2	3	0.039	3	4	7.528
4	5	44.007	5	6	0.435	6	7	25.236
7	8	5.47	8	9	24.535	9	10	5.017
10	11	5.357	11	12	4.311	12	13	4.495
13	14	44.499	14	15	6.311	15	16	4.559



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	4.743	17	18	3.246	18	19	12.504
19	20	4.104	20	21	5.98	21	22	5.457
22	23	68.493	23	24	0.5	24	25	8.339
25	26	13.702	26	27	6.266	27	28	8.025
28	29	0.922	29	30	4.016	30	31	7.0
31	32	5.0	32	33	8.325	33	34	8.348
34	35	6.507	35	36	12.875	36	37	7.797
37	38	1.338	38	39	1.005	39	40	67.922
40	41	5.025	41	42	5.232	42	43	5.078
43	44	167.068	44	45	11.881	45	46	54.005
46	47	8.967	47	48	0.702	48	49	3.105
49	50	13.861	50	51	4.363	51	52	7.795
52	53	5.916	53	54	10.196	54	55	5.689
55	56	7.032	56	57	5.025	57	58	2.678
58	59	3.231	59	60	7.011	60	61	5.008
61	62	4.444	62	63	2.863	63	64	3.47
64	65	4.549	65	66	6.25	66	67	5.928
67	68	10.194	68	69	5.834	69	70	8.082
70	71	4.317	71	72	13.33	72	73	2.941
73	74	1.268	74	75	1.717	75	76	47.555
76	77	18.201	77	78	17.589	78	79	93.087
79	80	5.975	80	81	56.75	81	82	5.857
82	83	37.962	83	84	40.177	84	85	24.34
85	86	4.331	86	87	0.144	87	88	31.879
88	89	3.785	89	90	5.906	90	91	5.929
91	92	6.12	92	93	10.4	93	94	4.981
94	95	5.913	95	96	3.805	96	97	10.722
97	98	4.017	98	99	3.14	99	100	5.179
100	101	10.757	101	102	2.992	102	103	13.563
103	104	12.195	104	105	5.627	105	106	4.934
106	107	79.456	107	108	5.51	108	109	8.053
109	110	27.492	110	111	27.5	111	112	29.88
112	113	42.734	113	114	11.921	114	115	3.155
115	116	4.462	116	117	19.103	117	118	5.042
118	119	3.317	119	120	5.761	120	121	10.249
121	122	17.411	122	123	3.626	123	124	15.286
124	125	48.847	125	126	18.554	126	127	8.686
127	128	9.479	128	129	13.112	129	130	9.339
130	131	8.417	131	132	10.948	132	133	7.91
133	134	4.287	134	135	13.947	135	136	24.814
136	137	2.412	137	138	8.08	138	139	2.583
139	140	6.616	140	141	1.133	141	142	4.716
142	143	17.171	143	144	14.401	144	145	6.682
145	146	4.611	146	147	12.682	147	148	10.78
148	149	30.619	149	150	56.63	150	151	85.138
151	152	34.142	152	153	23.34	153	154	35.097
154	155	22.41	155	156	12.067	156	157	14.271
157	158	22.752	158	159	25.944	159	160	30.842
160	161	26.345	161	162	10.077	162	163	9.936
163	164	12.481	164	165	28.274	165	166	1.629
166	167	2.244	167	168	9.444	168	169	16.558
169	170	18.578	170	171	20.202	171	172	29.77
172	173	26.004	173	174	36.696	174	175	15.606
175	176	19.595	176	177	5.704	177	178	13.187
178	179	12.685	179	180	19.831	180	181	13.219
181	182	9.344	182	183	6.061	183	184	3.706



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	0.478	185	186	18.694	186	187	11.524
187	188	25.603	188	189	29.42	189	190	0.429
190	191	8.298	191	192	8.471	192	1	37.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	112842	31-07-2020	21-08-2020	Actualizarea informatii tehnice
2	115647	05-08-2020	11-08-2020	Notare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

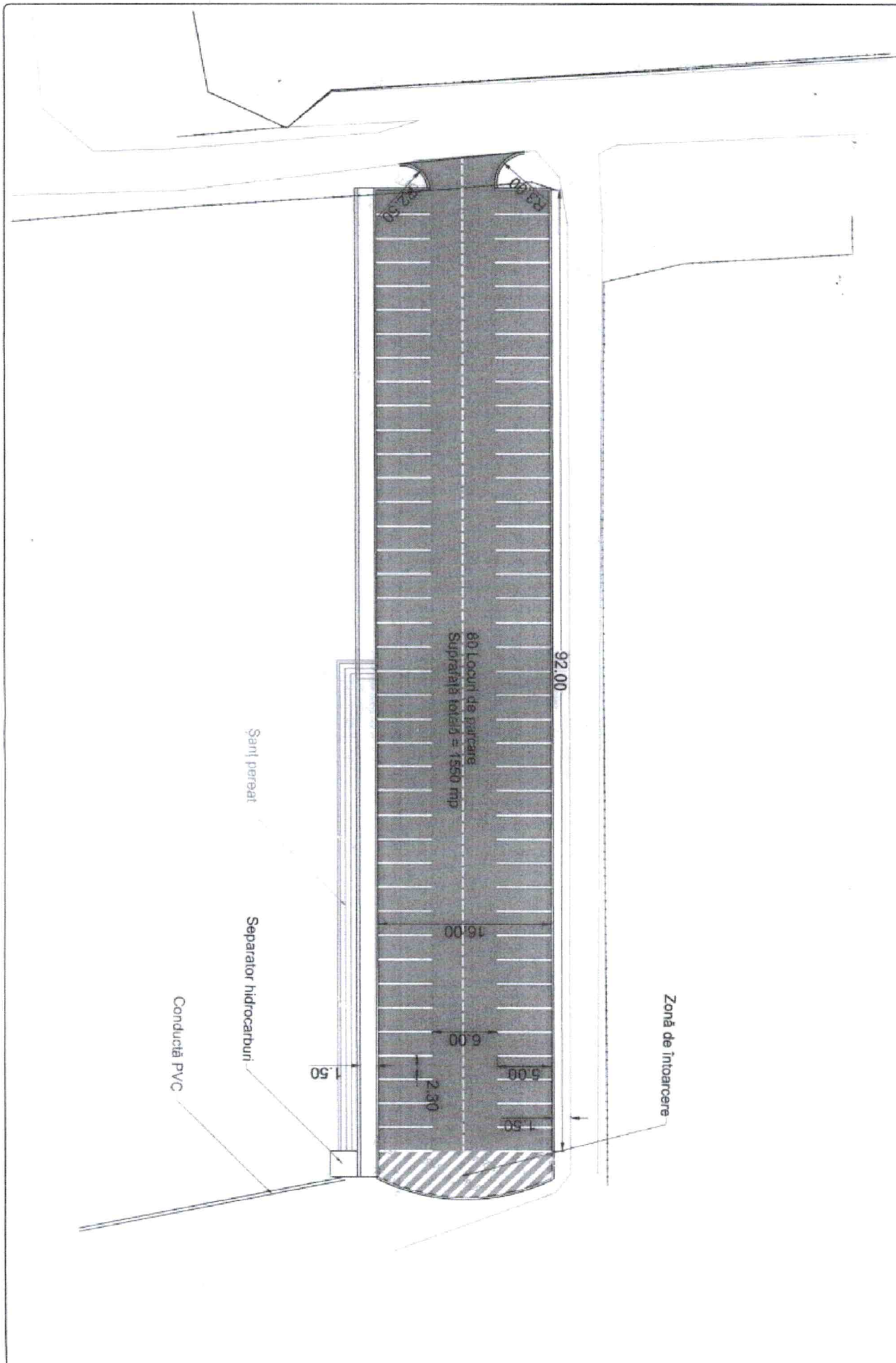
01/09/2020, 07:48

10

11

12

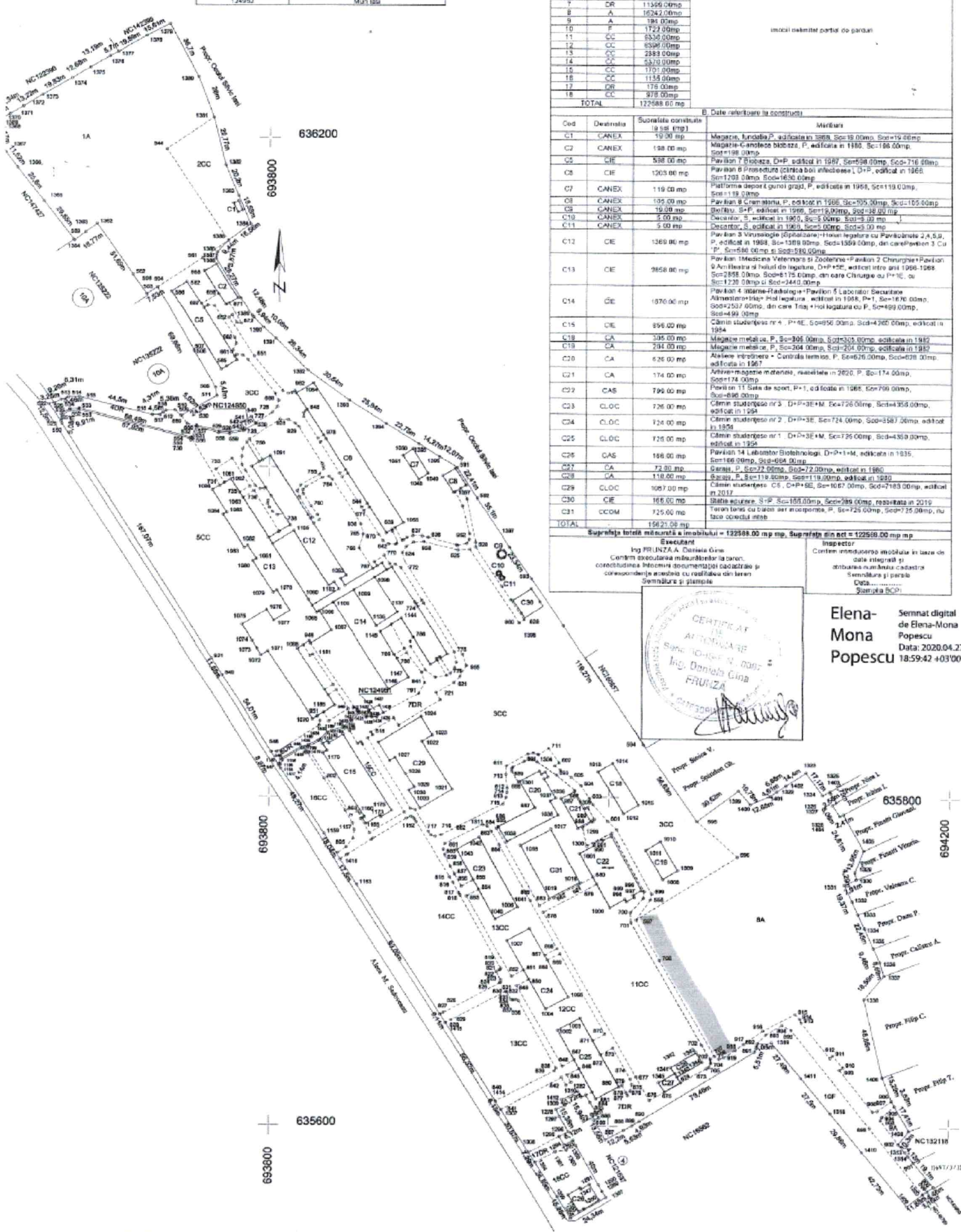
PLAN DE SITUATIE - SOLUTIA PROPUȘĂ



Beneficiar		Compara		Faza / Fase		Titlu proiect / Design title		Revizii / Versiuni	
UNIVERSITATEA DE ȘTIINȚE AGRICOLE ȘI MEDICINA VETERINARĂ "ION IONESCU DE LA BRAD" IASI		Verificator / Expert Șef proiect / Design Team Leader Proiectant / Designer Proiect număr / Design number		P.T.E. Scara / Scale		Parcare		Format / Size A3 PSP-01	
		K/2020		1:300		Plan de situație - Soluția propusă			
		Data/Data							
		septembrie 2020							

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULI (teravaliu) Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
124952	122588.06 mp	Imobilul Avram Mihail Sadoveanu nr. 4-6-8, Alun Iasi, Jud. Iasi
Nr. Cartea Funciarii	Unitate Administrativ-Teritoriala (UAT)	Municipiul
124950		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categ. De teren	Suprafata (mp)	Mențura
1	A	13616.00mp	
2	CC	1887.00mp	
3	CC	29364.00mp	
4	DR	700.00mp	
5	CC	2266.100mp	
6	DR	577.00mp	
7	DR	11569.00mp	
8	A	16242.00mp	
9	A	184.00mp	
10	F	1724.00mp	
11	CC	6336.00mp	
12	CC	6396.00mp	
13	CC	2393.00mp	
14	CC	5370.00mp	
15	CC	1101.00mp	
16	CC	1134.00mp	
17	DR	176.00mp	
18	CC	318.00mp	
TOTAL		122588.00 mp	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Descrierea	Suprafata construita (mp)	Mențura
C1	CANEX	19.98 mp	Magazin, funcțional P, edificat în 1988, Sc=19.00mp, Sc=19.00mp
C2	CANEX	158.00 mp	Magazin-Cantăcece bășoacă, P, edificat în 1980, Sc=196.00mp, Sc=196.00mp
C5	CIE	538.00 mp	Pavilion 7 Biotehnica, D+P, edificat în 1987, Sc=538.00mp, Sc=716.00mp
C6	CIE	1203.00 mp	Pavilion 6 Ferme cultura bobii albedoare, D+P, edificat în 1988, Sc=1203.00mp, Sc=1636.00mp
C7	CANEX	119.00 mp	Platforma sport 4 gunoi grajd, P, edificat în 1981, Sc=119.00mp, Sc=119.00mp
C8	CANEX	105.00 mp	Sc=119.00mp
C9	CANEX	19.00 mp	Pavilion 8 Cramăntina, P, edificat în 1988, Sc=19.00mp, Sc=105.00mp
C10	CANEX	5.00 mp	Grădina, S+P, edificat în 1988, Sc=5.00mp, Sc=19.00mp
C11	CANEX	5.00 mp	Decantor, S, edificat în 1980, Sc=5.00mp, Sc=5.00mp
C12	CIE	1369.00 mp	Decantor, S, edificat în 1980, Sc=5.00mp, Sc=5.00mp
C13	CIE	9658.00 mp	Pavilion 3 Vădăștii (Cămin studențesc)+Halea legatură cu Pavilion 2, 4, 5, 6, P, edificat în 1984, Sc=1369.00mp, Sc=1369.00mp, din care Pavilion 3 Cu P, Sc=680.00mp și Sc=589.00mp
C14	CIE	1070.00 mp	Pavilion 1 Medicină Veterinară și Zootehnie+Pavilion 2 Chirurgie+Pavilion 9 Anestezie și Halea de legatură, D+P+CC, edificat între anii 1988-1989, Sc=2858.00mp, Sc=6175.00mp, din care Chirurgie cu P+CC, Sc=1220.00mp și Sc=2440.00mp
C15	CIE	896.00 mp	Pavilion 4 Măști-Radiologie+Pavilion 5 Laborator Securitate Alimentară+Halea de legatură, edificat în 1988, P+1, Sc=1670.00mp, Sc=499.00mp, din care Trai+Halea legatură cu P, Sc=499.00mp, Sc=499.00mp
C16	CIE	896.00 mp	Cămin studențesc nr. 4, P+CC, Sc=896.00mp, Sc=4767.00mp, edificat în 1994
C18	CA	335.00 mp	Magazin metalic nr. P, Sc=335.00mp, Sc=335.00mp, edificat în 1987
C19	CA	294.00 mp	Magazin metalic nr. P, Sc=294.00mp, Sc=294.00mp, edificat în 1987
C20	CA	626.00 mp	Atelier întreținere + Controlul termop, P, Sc=626.00mp, Sc=626.00mp, edificat în 1987
C21	CA	174.00 mp	Atelier-magazin întreținere, realizate în 2020, P, Sc=174.00mp, Sc=174.00mp
C22	CAS	790.00 mp	Pavilion 11 Sala de sport, P+1, edificat în 1988, Sc=790.00mp, Sc=790.00mp
C23	CLOC	726.00 mp	Cămin studențesc nr. 3, D+P+3E+M, Sc=726.00mp, Sc=435.00mp, Sc=174.00mp
C24	CLOC	726.00 mp	Cămin studențesc nr. 2, D+P+3E, Sc=724.00mp, Sc=3587.26mp, edificat în 1994
C25	CLOC	726.00 mp	Cămin studențesc nr. 1, D+P+3E+M, Sc=726.00mp, Sc=430.00mp, Sc=174.00mp
C26	CAS	166.00 mp	Pavilion 14 Laborator Biotehnologie, D+P+1+M, edificat în 1935, Sc=166.00mp, Sc=484.00mp
C27	CA	72.80 mp	Garaj, P, Sc=72.80mp, Sc=72.80mp, edificat în 1980
C28	CA	118.00 mp	Garaj, P, Sc=118.00mp, Sc=118.00mp, edificat în 2020
C29	CLOC	1067.00 mp	Cămin studențesc nr. 6, D+P+3E, Sc=1067.00mp, Sc=2163.00mp, edificat în 2017
C30	CIE	166.00 mp	Halea acoperită, S+P, Sc=166.00mp, Sc=389.00mp, realizată în 2019
C31	CCOM	725.00 mp	Teren liber cu baze aer incalzire, P, Sc=725.00mp, Sc=725.00mp, nu face obiectul studiului
TOTAL		15621.00 mp	

Suprafata totala măsurată a imobilului = 122588.00 mp mp, Suprafata din act = 122588.00 mp mp

Executant
Ing. FRUNZA A. DANIELA-GINA
Conținutul prezentei măsurători este la scară, corectitudinea informațiilor documentare și cadastrale și corectitudinea acestora cu realitatea din teren semnificative și stampile

Inspector
Conținutul prezentei măsurători este la scară și este în conformitate cu actele cadastrale și planșele și planșele semnificate și stampile
Data:
Stampila SCPI



Elena-Mona Popescu
Semnat digital de Elena-Mona Popescu
Data: 2020.04.27
18:59:42 +03'00'