



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78281 Miroslava

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, intravilan conf PUG

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|-----------------|---|
| A1 | 78281 | 25.884 | Teren împrejmuit; Teren delimitat partial de garduri |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa | Observații / Referințe |
|-------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 78281-C1 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:537 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Sopron tractoare, P, edificat in 1978, Sc=223.00mp, Scd=223.00mp |
| A1.2 | 78281-C2 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:385 mp; S. construita desfasurata:385 mp; Grajd animale, P, edificat in 1979, Sc=385.00mp, Scd=385.00mp |
| A1.3 | 78281-C3 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Beci, S, edificat in 1984, Sc=25.00mp, Scd=25.00mp |
| A1.4 | 78281-C4 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Beci, S, edificat in 1984, Sc=13.00mp, Scd=13.00mp |
| A1.5 | 78281-C5 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Fosa, S, edificata in 1975, Sc=21.00mp, Scd=21.00mp |
| A1.6 | 78281-C6 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa atelier mecanic, P, edificat in 1982, Sc=23.00mp, Scd=23.00mp |
| A1.7 | 78281-C7 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:386 mp; S. construita desfasurata:468 mp; Atelier mecanic, P+1, edificat in 1982, Sc=386.00mp, Scd=468.00mp |
| A1.8 | 78281-C8 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa atelier mecanic, P, edificat in 1982, Sc=21.00mp, Scd=21.00mp |
| A1.9 | 78281-C9 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:349 mp; S. construita desfasurata:434 mp; Cantina, S+P, edificata in 1981, Sc=349.00mp, Scd=434.00mp |
| A1.10 | 78281-C10 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:575 mp; S. construita desfasurata:575 mp; Magazie cereale, P, edificata in 1975, Sc=575.00mp, Scd=575.00mp |
| A1.11 | 78281-C11 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:840 mp; S. construita desfasurata:2520 mp; Camin, P+2, edificat in 1982, Sc=840.00mp, Scd=2520.00mp |
| A1.12 | 78281-C12 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; Cladire administrativa, P, edificata in 1940, Sc=251.00mp, Scd=251.00mp |
| A1.13 | 78281-C13 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa cantar, P, edificata in 1981, Sc=21.00mp, Scd=21.00mp |
| A1.14 | 78281-C14 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie hidrofor, P, edificata in 1999, Sc=12.00mp, Scd=12.00mp |
| A1.15 | 78281-C15 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:834 mp; S. construita desfasurata:1668 mp; Magazie cereale+Laborator, P+1, edificata in 1981, Sc=834.00mp, Scd=1668.00mp |
| A1.16 | 78281-C16 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Grup sanitar, P, edificat in 1984, Sc=19.00mp, Scd=19.00mp |
| A1.17 | 78281-C17 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Cantar+rampe, S, edificat in 1981, Sc=89.00mp, Scd=89.00mp |
| A1.18 | 78281-C18 | Loc. Valea Adâncă, Jud. Iasi, Intravilan conform PUG | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Cos fum, P, edificat in 1981, Sc=4.00mp, Scd=4.00mp |

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001

Pagina 1 din 5

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|--|---|---|
| 60509 / 23/05/2014 | | |
| Act Administrativ nr. adresa nr 17416, din 02/11/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA (Hotararea nr 405/08.02.2011 m ,Hotararea nr 2812/14.09.2010 CJSAPT ,protocol nr 512/17.02.2011 emisa de PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA, , proces verbal de delimitare, , protocol de predare preluare din 08.08.2008, anexa nr 3 " inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului si anexa 3 " lista bunurilor concesionate /inchiriate/date cu titlu gratuit, HG nr 1705/29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului , situatia inventarierii, adresa nr 7738/03.04.2014 emisa de PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA, Hotararea nr 146/26.11.2011 emisa de CL MIROSLAVA , adeverinta nr 9772/12.04.2014 emisa de PRIMARIA COMUNEI MIROSLAVA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, DOMENIUL PUBLIC | A1 / B.2 |
| 108951 / 05/08/2016 | | |
| Act Normativ nr. 2066, din 24/11/2004 emis de GUV ROMANIEI; | | |
| B2 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE 2) UNIVERSITATEA PENTRU STIINTELE VIETII "ION IONESCU DE LA BRAD" DIN IASI, CIF:4541840 | A1 |
| 155028 / 03/10/2018 | | |
| Act Administrativ nr. adeverinta nr.30473, din 25/09/2018 emis de COM MIROSLAVA; Act Administrativ nr. CNF nr.20773/30473, din 27/09/2018 emis de COM MIROSLAVA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. declaratie nr.14674, din 24/09/2018 emis de USAMV ION IONESCU DE LA BRAD; | | |
| B6 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 2) UNIVERSITATEA PENTRU STIINTELE VIETII "ION IONESCU DE LA BRAD" DIN IASI, CIF:4541840 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18 |
| 228321 / 07/12/2021 | | |
| Act Administrativ nr. certificat de atestare a extinderii constructiei nr 23285, din 16/07/2020 emis de COM MIROSLAVA; Act Normativ nr. HG nr 540, din 13/05/2021 emis de GVERNUL ROMANIEI; | | |
| B8 | actualizare informatii cadastrale :extinderea constructiei C1 si schimbare denumire proprietar | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18 |
| 219918 / 28/11/2022 | | |
| Act Administrativ nr. CIF, din 02/06/2021 emis de ANAF; | | |
| B9 | se indrepta eroarea materiala din prezenta carte funciara cu privire la denumirea societatii UNIVERSITATEA PENTRU STIINTELE VIETII "ION IONESCU DE LA BRAD" DIN IASI | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18 |

C. Partea III. SARCINI .

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

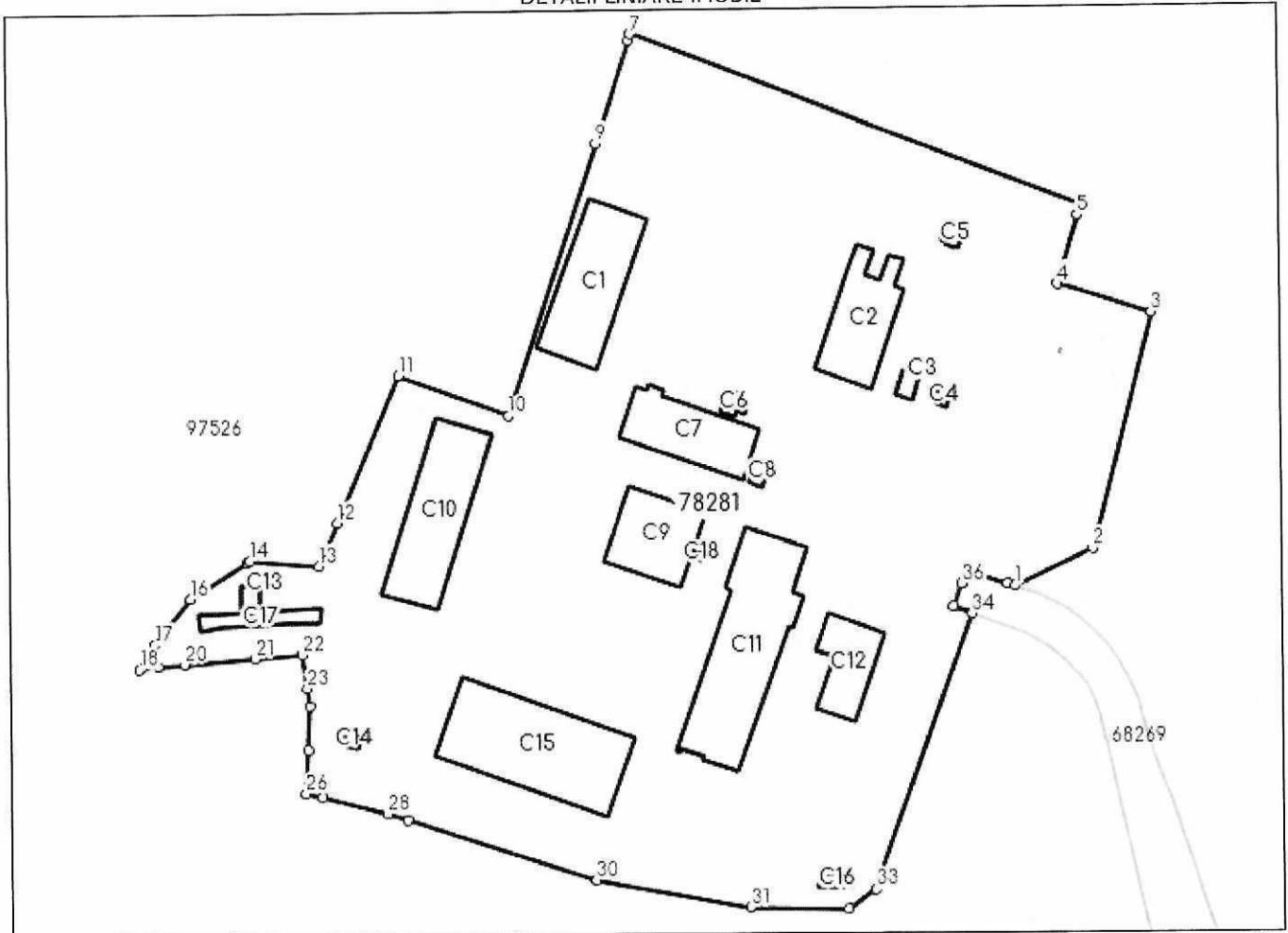
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------------------|
| 78281 | 25.884 | Teren delimitat partial de garduri |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 16.300 | 54 | CC2470 | - | |
| 2 | curți construcții | DA | 400 | 51 | CC2414 | - | |
| 3 | arabil | DA | 4.440 | 54 | A2484;2476 | - | |
| 4 | arabil | DA | 710 | 51 | A2364/1/2 | - | |
| 5 | drum | DA | 280 | 51 | DE2293/2 | - | |
| 6 | arabil | DA | 3.754 | 53 | A2467/2 | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--------------------------------------|--------------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 78281-C1 | construcții industriale și edilitare | Din acte: 223 Masurata: 537 | Cu acte | S. construita la sol:537 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Sopron tractoare, P, edificat in 1978, Sc=223.00mp, Scd=223.00mp |
| A1.2 | 78281-C2 | construcții industriale și edilitare | 385 | Cu acte | S. construita la sol:385 mp; S. construita desfasurata:385 mp; Grajd animale, P, edificat in 1979, Sc=385.00mp, Scd=385.00mp |
| A1.3 | 78281-C3 | construcții anexa | 25 | Cu acte | S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Beci, S, edificat in 1984, Sc=25.00mp, Scd=25.00mp |

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|-------|-----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.4 | 78281-C4 | construcții anexa | 13 | Cu acte | S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; Beci, S, edificat în 1984, Sc=13.00mp, Scd=13.00mp |
| A1.5 | 78281-C5 | construcții anexa | 21 | Cu acte | S. construită la sol:21 mp; S. construită defasurată:21 mp; Fosa, S, edificată în 1975, Sc=21.00mp, Scd=21.00mp |
| A1.6 | 78281-C6 | construcții anexa | 23 | Cu acte | S. construită la sol:23 mp; S. construită defasurată:23 mp; Anexa atelier mecanic, P, edificat în 1982, Sc=23.00mp, Scd=23.00mp |
| A1.7 | 78281-C7 | construcții industriale și edilitare | 386 | Cu acte | S. construită la sol:386 mp; S. construită defasurată:468 mp; Atelier mecanic, P+1, edificat în 1982, Sc=386.00mp, Scd=468.00mp |
| A1.8 | 78281-C8 | construcții anexa | 21 | Cu acte | S. construită la sol:21 mp; S. construită defasurată:21 mp; Anexa atelier mecanic, P, edificat în 1982, Sc=21.00mp, Scd=21.00mp |
| A1.9 | 78281-C9 | construcții industriale și edilitare | 349 | Cu acte | S. construită la sol:349 mp; S. construită defasurată:434 mp; Cantina, S+P, edificată în 1981, Sc=349.00mp, Scd=434.00mp |
| A1.10 | 78281-C10 | construcții industriale și edilitare | 575 | Cu acte | S. construită la sol:575 mp; S. construită defasurată:575 mp; Magazie cereale, P, edificată în 1975, Sc=575.00mp, Scd=575.00mp |
| A1.11 | 78281-C11 | construcții administrative și social culturale | 840 | Cu acte | S. construită la sol:840 mp; S. construită defasurată:2520 mp; Camin, P+2, edificat în 1982, Sc=840.00mp, Scd=2520.00mp |
| A1.12 | 78281-C12 | construcții administrative și social culturale | 251 | Cu acte | S. construită la sol:251 mp; S. construită defasurată:251 mp; Clădire administrativă, P, edificată în 1940, Sc=251.00mp, Scd=251.00mp |
| A1.13 | 78281-C13 | construcții anexa | 21 | Cu acte | S. construită la sol:21 mp; S. construită defasurată:21 mp; Construcție anexa cântar, P, edificată în 1981, Sc=21.00mp, Scd=21.00mp |
| A1.14 | 78281-C14 | construcții industriale și edilitare | 12 | Cu acte | S. construită la sol:12 mp; S. construită defasurată:12 mp; Construcție hidrofor, P, edificată în 1999, Sc=12.00mp, Scd=12.00mp |
| A1.15 | 78281-C15 | construcții industriale și edilitare | 834 | Cu acte | S. construită la sol:834 mp; S. construită defasurată:1668 mp; Magazie cereale+Laborator, P+1, edificată în 1981, Sc=834.00mp, Scd=1668.00mp |
| A1.16 | 78281-C16 | construcții anexa | 19 | Cu acte | S. construită la sol:19 mp; S. construită defasurată:19 mp; Grup sanitar, P, edificat în 1984, Sc=19.00mp, Scd=19.00mp |
| A1.17 | 78281-C17 | construcții anexa | 89 | Cu acte | S. construită la sol:89 mp; S. construită defasurată:89 mp; Cântar+rampe, S, edificat în 1981, Sc=89.00mp, Scd=89.00mp |
| A1.18 | 78281-C18 | construcții anexa | 4 | Cu acte | S. construită la sol:4 mp; S. construită defasurată:4 mp; Cos fum, P, edificat în 1981, Sc=4.00mp, Scd=4.00mp |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 20.185 |
| 3 | 4 | 22.67 |
| 5 | 6 | 2.663 |
| 7 | 8 | 1.498 |
| 9 | 10 | 66.406 |
| 11 | 12 | 37.038 |
| 13 | 14 | 16.084 |
| 15 | 16 | 15.606 |
| 17 | 18 | 6.646 |
| 19 | 20 | 6.249 |
| 21 | 22 | 10.994 |
| 23 | 24 | 4.15 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 2 | 3 | 56.432 |
| 4 | 5 | 16.625 |
| 6 | 7 | 111.654 |
| 8 | 9 | 24.807 |
| 10 | 11 | 27.192 |
| 12 | 13 | 10.852 |
| 14 | 15 | 0.826 |
| 16 | 17 | 13.707 |
| 18 | 19 | 4.379 |
| 20 | 21 | 16.429 |
| 22 | 23 | 7.888 |
| 24 | 25 | 10.227 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 25 | 26 | 10.072 |
| 27 | 28 | 15.646 |
| 29 | 30 | 46.213 |
| 31 | 32 | 23.03 |
| 33 | 34 | 67.943 |
| 35 | 36 | 5.535 |
| 37 | 38 | 0.03 |
| 39 | 1 | 1.834 |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 26 | 27 | 3.957 |
| 28 | 29 | 4.762 |
| 30 | 31 | 36.374 |
| 32 | 33 | 7.649 |
| 34 | 35 | 4.612 |
| 36 | 37 | 3.155 |
| 38 | 39 | 9.981 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/10/2023, 14:24